

Землевладѣніе.

(Табл. III).

Приводимыя ниже данныя о распредѣленіи земельной собственности въ Россіи собраны Центр. Стат. Комитетомъ М. В. Д. въ 1905 г.; болѣе раннія обследованія, производившіяся въ 1877 и 1887 г.г., отличались отъ послѣдняго и площадью, на которую эти изслѣдованія распространялись, и нѣкоторыми особенностями въ способѣ собиранія свѣдѣній, на счетъ которыхъ, наряду съ несомнѣнными ошибками, допущенными въ послѣднемъ изданіи Центр. Ст. Комитета, должны быть отнесены разницы въ полученныхъ результатахъ.

Земельная площадь, по обследованію 1905 г., составляетъ 395,2 милл. десятинъ *), изъ которыхъ было земель

Казенныхъ, удѣльныхъ и пр.	154,7	милл. дес.	или	39,1%	
Крестьянскихъ надѣльныхъ	138,8	»	»	»	35,1%
Частновладѣльческихъ	101,7	»	»	»	25,8%

Согласно же обследованію 1877 г. частновладѣльческія земли составляли 24,9% общей площади, надѣльныя—31,0% и 44,1% находилось во владѣніи казны, удѣловъ, монастырей и пр.

Измѣненія, происшедшія въ распредѣленіи земель съ 1905 г. должны быть еще болѣе значительными: такъ, по даннымъ одного только Крестьянскаго Б., въ собственность его перешло за 1906—1910 г.г. 6.971 тыс. дес. земли, изъ которыхъ 5.052 тыс. дес. дворянскихъ; въ свою очередь, за тѣ же пять лѣтъ банкомъ было продано крестьянамъ 5.251 тыс. дес., въ томъ числѣ 2.709 тыс. дес. товариществамъ, 997 тыс. дес. сельскимъ обществамъ и 1.544 тыс. дес. отдѣльнымъ домохозяевамъ. Далѣе, если свѣдѣнія о результатахъ примѣненія закона 9 ноября 1906 г. вѣрны, окончательно укрѣплено въ личную собственность крестьянъ по 1 сентября 1911 г. 11,3 милл. десятинъ.

Распредѣленіе земель первой изъ названныхъ выше группъ—*казенныхъ, удѣльныхъ и пр.* по губерніямъ и наиболѣе крупнымъ категоріямъ владѣльцевъ дается въ гр. 5—10; не вошли въ таблицу земли войсковыя (76,6 тыс. дес. въ Астраханской губ., 1.891 тыс. дес.—въ обл. В. Донского и 1.490 тыс. дес. въ Оренбургской губ.), а также земли всѣхъ прочихъ, кромѣ поименованныхъ въ таблицѣ, учреждений, въ общей сложности составляющія 646,9 тыс. дес., распредѣленіе которыхъ по отдѣльнымъ губерніямъ едва ли представляетъ особый интересъ.

*) Кромѣ того, 6,5 милл. дес. Калмыцкой степи и 7,1 милл. дес. принадлежаніи Киргизской орды.

Вторая группа—*земли надѣльныя*—включаетъ также 14.689,5 тыс. дес. казачьихъ земель, которыя по губерніямъ распределены такъ: въ Астраханской—452,6 тыс. дес., въ Обл. В. Донского—9.269,6 тыс. дес. и въ Оренбургской—4.967,3 тыс. дес. Количество надѣльныхъ *крестьянскихъ* земель, которыя только и имѣются въ виду въ гр. 12—19 той же таблицы, равнялось, такимъ образомъ, 124.078 тыс. дес. Изъ этого числа въ подворномъ владѣніи состояло 22.982 тыс. дес., въ общинномъ—115.786 тыс. дес.; въ 1877 г. первыхъ было 22.330 тыс. дес., вторыхъ—94.391 тыс. дес. Распределеніе подворнаго и общиннаго владѣніи по отдѣльнымъ губерніямъ даютъ гр. 12-15. Преобладающая величина крестьянскаго надѣла—отъ 5 до 10 дес. на дворъ, въ среднемъ—10,2 десятины, противъ 13,2 дес. въ 1877 г. Районами крупнаго крестьянскаго надѣла являются губерніи Прибалтійскаго края и Олонеккая губ.

Въ гр. 20 дано общее число земель, принадлежащихъ *крестьянамъ*—надѣльныхъ (гр. 11), находящихся въ частномъ владѣніи крестьянъ (гр. 29), приобрѣтенныхъ крестьянскими обществами и товариществами, особо въ табл. не приводимыхъ; количество послѣднихъ земель возрасло съ 2,5 мил. дес. въ 1877 г. до 11,4 мил. дес. въ 1905 г.

Средній по 50 губ. Евр. Россіи процентъ надѣльныхъ земель въ $\frac{9}{10}$ общей площади, принадлежавшей крестьянамъ земли, равняется 83,4 $\frac{0}{10}$; процентъ внѣнадѣльныхъ въ нѣкоторыхъ губерніяхъ, достигаетъ очень высокой цифры: на первомъ мѣстѣ стоитъ Обл. В. Донского (62,39 $\frac{0}{10}$); въ губерніяхъ Екатеринославской, Костромской, Могилевской, Новгородской, Псковской, Смоленской, Таврической, Тверской и Ярославской 30 $\frac{0}{10}$ земли, находящейся въ рукахъ крестьянъ, приобрѣтено въ личную или коллективную собственность, 70 $\frac{0}{10}$ —земли надѣльныя.

Наконецъ, земли *частновладѣльческія*—101.736 т. дес. распадаются на двѣ группы: въ личной собственности состояло 85.957 тыс. дес., въ собственности обществъ и товариществъ (главн. обр. крестьянскихъ—11.384 тыс. дес.)—15.779 тыс. дес. Графы 26—40 даютъ распределеніе *личной* собственности по главнѣйшимъ категоріямъ владѣльцевъ, съ указаніемъ процента площади и средняго размѣра владѣнія *).

Крупное (свыше 1000 дес. въ среднемъ) *дворянское* землевладѣніе сосредоточено въ юго-восточныхъ и Прибалтійскихъ губерніяхъ; мелкопомѣстное дворянство—въ губерніяхъ Полтавской и Черниговской. Средній размѣръ дворянскаго владѣнія—496 дес., личной *крестьянской* собственности—27 дес.

Средній размѣръ *купеческаго* землевладѣнія—564 дес. Наибольше крупныя земли, принадлежащія купечеству, находятся въ сѣв.-вост. и юго-восточныхъ губерніяхъ, въ Прибалтійскомъ краѣ, въ губ. Виленской, Витебской, Минской. Въ рукахъ купеческаго сословія находилось въ 1905 г. 15 $\frac{0}{10}$ частновладѣльческихъ земель, въ рукахъ мѣщанъ—всего 4 $\frac{0}{10}$. Средній размѣръ частнаго владѣнія для владѣльцевъ всѣхъ сословіи—114 дес.; преобладающей группой являются владѣнія до 100 дес.; на долю владѣній крупныхъ—свыше 1000 дес.—падаетъ всего около 2 $\frac{0}{10}$ владѣній;

*) Среднія для тѣхъ же владѣній, приводимыя ниже на стр. 12, параллельно съ данными 1887 г., отличаются отъ среднихъ табл. III, такъ какъ относятся лишь къ 46 губерніямъ Евр. Россіи, среднія же табл. III—къ 50 губерніямъ.

№ по порядку.	ГУБЕРНИИ и ОБЛАСТИ.	Общее количество земель въ тысячахъ десятинъ.	Въ томъ числѣ въ % общей площади.							Зем. казенныя городскія и пр. (тыс. дес.)			ЗЕМЛЯ (тысячи)	
			Казенныхъ.	Земель город. и посад.	Земель крестьянскихъ	Земель мелкошляхет- скихъ.	Земель дворянскихъ.	Земель проч. владѣль.	Земель казенныхъ.	Городскихъ и посад.	Прочихъ.	ВСЕГО.	всего	всего
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
51	Варшавская	1.541	3,8	3,1	48,2	2,3	41,6	1,0	58	46	16	743	602	
52	Калишская	1.021	1,7	3,4	51,2	—	43,4	0,3	17	34	3	523	399	
53	Кѳяцкая	888	8,6	4,2	52,2	0,0	34,7	0,3	77	36	3	463	384	
54	Ломжинская	903	12,2	3,4	31,0	35,4	17,6	0,3	111	31	2	280	255	
55	Люблинская	1.482	1,7	3,3	52,7	0,2	40,3	0,3	25	56	13	781	633	
56	Петроковская	1.108	4,5	5,1	52,7	0,9	36,4	0,3	51	56	3	584	486	
57	Плоцкая	859	2,7	2,6	36,6	14,5	43,4	0,3	24	22	2	314	270	
58	Радомская	1.102	7,5	4,1	54,6	—	32,3	0,4	83	52	4	602	445	
59	Сувальская	1.123	13,2	3,4	55,6	0,4	22,2	0,2	204	38	2	625	613	
60	Сѣдлецкая	1.269	1,6	5,7	46,8	12,3	32,6	1,0	21	72	13	594	502	
	Итого	11.297	5,8	3,0	48,8	5,8	35,1	0,8	670	446	60	5.508	4.590	

КРЕСТЬЯНСКІЯ													Земли мелкой шляхты.				Земли дворянскія		№ по порядку.			
въ % общаго числа было владѣній.													всего (тыс. десятинъ).				всего (тыс. десятинъ).			31	32	
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.			31
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.		31	
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.			31
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.		31	
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.			31
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.		31	
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.			31
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.		31	
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.			31
в % общаго числа было владѣній.													До 5 дес.		Отъ 5 до 10 дес.		Свыше 10 дес.		Средній размѣръ владѣній въ десятинъ.		31	
14	Имѣющихъ надѣлы.	139	49	89	52,5	32,4	15,1	6,5	52,7	32,7	14,6	5,3	6,3	36	32,1	24,5	43,4	14,2	642	357,9		51
15	Не имѣющихъ надѣловъ.	77	38	39	65,4	26,1	8,5	5,2	86,4	11,5	2,1	4,1	8,6	—	—	—	—	—	443	400,0	52	
16	Итого	216	87	78	59,5	28,4	12,1	6,1	71,9	18,9	9,3	3,7	5,1	319	37,6	28,1	34,4	12,3	308	414,5	53	
17	До 5 дес.	24	11	13	53,6	30,4	16,0	6,9	71,9	18,9	9,3	3,7	5,1	2	61,7	23,5	14,8	5,2	161	426,7	54	
18	Отъ 5 до 10 дес.	147	47	100	69,7	24,9	5,4	5,3	72,6	20,3	6,6	3,6	4,7	2	61,7	23,5	14,8	5,2	606	796,2	55	
19	Свыше 10 дес.	96	31	65	67,0	26,6	6,4	5,1	59,3	30,7	9,5	4,0	5,6	10	58,6	31,3	9,6	7,0	404	457,6	56	
20	Средній размѣръ двора въ десятинъ.	44	14	30	57,9	23,4	18,7	6,9	53,0	27,7	18,4	5,3	7,2	124	20,0	23,5	55,9	9,5	373	319,3	57	
21	До 5 дес.	152	56	96	70,4	24,6	5,0	5,0	62,5	28,8	8,7	4,5	5,4	—	—	—	—	—	361	442,0	58	
22	Отъ 5 до 10 дес.	12	6	5	43,2	23,0	33,8	10,3	72,6	16,7	10,7	5,3	5,2	4	27,7	21,5	50,5	13,1	249	369,7	59	
23	Свыше 10 дес.	89	52	37	53,1	35,4	11,5	6,6	70,2	21,4	8,4	4,2	4,9	156	47,3	30,3	22,1	9,5	414	633,5	60	
24	Итого	902	346	553	63,1	26,4	10,5	5,9	68,0	23,3	8,5	4,2	5,1	652	38,8	28,0	33,2	12,3	3.962	440,3		

но зато, по отношенію къ общей площади частновладѣльческихъ земель, земли послѣдней группы составляли 61%, среднему землевладѣнію принадлежало 28%, и только 11% площади падало на долю мелкой собственности (до 100 дес.).

Сословный составъ частнаго землевладѣнія сильно измѣнился со времени обслѣдованія 1877 г. Принадлежало миллионовъ десятинъ.

	въ 1877 г.	въ 1905 г.
Дворянамъ	71,1	51,2
Крестьянамъ	5,8	13,2
Купцамъ	9,8	12,9
Мѣщанамъ	1,9	3,8
Духовенству	0,2	0,3

Вмѣстѣ съ тѣмъ шло и дробленіе земельной собственности. Сравнительно съ 1887 г., для котораго имѣются свѣдѣнія о среднемъ размѣрѣ владѣній по сословіямъ владѣльцевъ, средній размѣръ владѣнія представляется слѣдующимъ образомъ:

	1905	1887	Въ 1905 г. противъ 1887 г. болѣе (+) или менѣе (-) дес.	%
Дворянъ	488	538	- 50	- 9,3
Купцовъ	559	668	- 109	- 16,4
Мѣщанъ	43	40	+ 3	+ 7,5
Крестьянъ	26	45	- 19	- 42,3
Всѣхъ сословій	112	188	- 76	- 40,5

Данные о распредѣленіи земельной собственности въ губерніяхъ Ц. Польскаго заимствованы изъ „Трудовъ Варшавскаго Стат. Коми-

тета“, вып. XXI и XXX, и относятся, кромѣ гр. 27, къ 1904 г.,— датѣ, очень близкой къ послѣднему обслѣдованію Центр. Стат. Комитета. Средніе размѣры крупнаго (дворянскаго) землевладѣнія, за неимѣніемъ свѣдѣній для 1904 г., взяты изъ данныхъ, относящихся къ 1906 г.

Группировка земель у Варшавскаго Комитета значительно отличается отъ приведенной выше для 50 губ. Евр. Россіи: въ отдельную группу выдѣлены мелкопомѣстные (свыше 25 дес.— всего 9% владѣній) дворяне (шляхта); крупное (дворянское) землевладѣніе обнимаютъ не только дворянъ, но и владѣльцевъ другихъ сословій. Болѣе подробно разработаны свѣдѣнія о внѣнадѣльномъ крестьянскомъ землевладѣніи: здѣсь приведены данныя о количествѣ земли купленной какъ крестьянами, имѣющими надѣльную землю, такъ и не имѣющими ея („безземельными“ по терминологіи „Трудовъ“); наконецъ, земли городскія и „посадскія“—соединены нами въ одну группу.

Сравненіе данныхъ, относящихся къ крестьянскому землевладѣнію въ 50 губ. Евр. Россіи и въ Ц. Польскомъ, показываетъ относительную бѣдность земель крестьянства польскихъ губерній: средній надѣлъ здѣсь равняется 5,9 д. противъ 10,2 дес. въ 50 губ. Евр. Россіи, что подтверждается и процентнымъ преобладаніемъ мелкихъ дворовъ, до 5 дес. Кромѣ того, средній надѣльный дворъ располагаетъ въ Ц. Польскомъ 4,1 дес. купленной земли; средній размѣръ приобретенной земли въ 50 губ. Евр. Россіи—равняется 2,1 дес. на дворъ. Сравненія между остальными категориями собственниковъ возможны лишь очень приблизительныя.